

Terrains familiaux locatifs de Port-Jérôme-sur-Seine



EPCI	Communauté d'Agglomération Caux Seine agglo
Nombre de terrains	16 terrains (32 places de caravane)
Adresse	Allée de la Prairie à Port Jérôme sur Seine
Propriété du foncier	Caux Seine agglo
Année de création	2020
Gestion	Gestion en régie par Caux Seine agglo
Conventionnement ALT2	OUI
Nombre de terrains attribués à des ménages	Au 17/02/2023 : 8 baux signés, 1 en cours de signature

CARACTÉRISTIQUES

Bâtiments et espaces collectifs	-
Bâtiments et espaces individuels	Douche + WC + Espace cuisine-buanderie fermé le tout adapté PMR
Proximité des services	Centre-ville de Port Jérôme 1.6km
Environnement du site	Semi Rural

TARIFS

Caution	!
Loyer	28 euros par mois
Eau	Suivant le fournisseur du locataire
Électricité	Suivant le fournisseur du locataire

PILOTAGE ET ANIMATION SOCIALE

Existence règlement intérieur et dernière MAJ	OUI (MAJ : mai 2022)
Tenue d'un COPIL	OUI
Projet social	OUI

Services proposés, accompagnement

Deux agents techniques interviennent quotidiennement sur le site, un travailleur social de CSA assure le lien avec les partenaires dans le cadre du projet social éducatif. Un coordinateur supervise l'ensemble. Un accompagnement quotidien des personnes est réalisé ainsi que des animations dans le cadre du projet social éducatif. Un soin est apporté dans la sollicitation des familles pour scolariser les enfants au 1 et 2 degré. Concernant les démarches de droit commun, les personnes sont orientées et accompagnées physiquement quand c'est nécessaire vers les travailleurs sociaux du secteur. L'équipe de médiation sociale veille à associer le public dans l'élaboration des outils (exemple de la plaquette PPI, flyer à visée pédagogique pour sensibiliser les ménages à la gestion des fluides, ...). Un CPOM est signé avec l'ARS de Normandie pour mettre en œuvre une médiation santé depuis 2021.

Scolarisation	Dispositif de droit commun pour le premier degré et le second degré.
Éléments particuliers (ancrage, activités économiques...)	<p>Les ménages vieillissants requièrent un accompagnement spécifique, étant de moins en moins mobiles et autonomes.</p> <p>L'activité économique des ménages est précaire. Certaines missions nécessitent des habilitations dont le public ne dispose pas du fait du manque de maîtrise du langage écrit.</p> <p>Les terrains familiaux rassurent les ménages, leur parcelle étant soumise à un bail. Depuis la livraison de l'équipement, les ménages sont davantage mobiles.</p>

PRESCRIPTIONS ET PRÉCONISATIONS

-